



# MAIRIE ESPANÈS

## Séance du 09/12/2021

### Procès-verbal

L'an deux mille vingt un, le jeudi 9 décembre à 20 H 30, le Conseil Municipal de la Commune d'ESPANES, dûment convoqué s'est réuni en session ordinaire à la salle des fêtes, sous la présidence de Monsieur Christophe GILLON, Maire.

**Date de convocation** : 07/12/2021,

✓	M GILLON Christophe	✓	M PERRIGAULT Jacques
Abs	Mme DUBOIS Ségolène	✓	Mme DARLES Bérangère
✓	M VARLET Frédéric	✓	Mme DESPLAS Marie
Abs	M COLRAT Fabrice	✓	Mme CAZABAN Monique
✓	M BIARNEIX Thomas	Abs	M FAUCHER Dominique
✓	M TOUSTOU Pascal		

#### **A donné pouvoir :**

- M COLRAT Fabrice à M. Christophe GILLON.
- M FAUCHER Dominique à Mme DARLES Bérangère.

Mme DARLES Bérangère est nommée secrétaire de séance.

#### **L'ordre du jour est le suivant :**

##### **\* Travaux / Urbanisme.**

- Délibération sur les différents travaux, sur les bâtiments communaux, d'isolation, de chauffage, de remplacement des menuiseries et de peintures.

- Délibération sur les différentes demandes de subventions (Conseil Départemental, Région et État).

##### **\* Questions diverses.**

#### **1/ Travaux / Urbanisme.**

**- Délibération sur les différents travaux, sur les bâtiments communaux, d'isolation, de chauffage, de remplacement des menuiseries et de peintures.**

Travaux envisagés : isolation des combles, portes/fenêtres, peinture du bâtiment bibliothèque/mairie/logements, chauffage, pour un budget total de 73 703€

Étant donné le budget disponible et afin de ne pas courir de risque financier en cas de retard de versement des subventions, il est décidé de ne lancer que le dossier portes et fenêtres.

Le SICOVAL propose une aide à la maîtrise d'œuvre (info datant de cette semaine), il sera envisagé de les solliciter pour définir le chauffage à choisir.

Délibération pour signer les devis et entamer les travaux du remplacement des fenêtres et portes, pour un montant de 45 217€, dans le bâtiment bibliothèque/mairie/appartements :

**- Délibération sur les différentes demandes de subventions (Conseil Départemental, Région et État).**

Le conseil municipal décide de solliciter les subventions du Conseil Départemental de la Haute Garonne (40%), l'État (30%), la Région Occitanie (10%).

## Texte de la délibération :

Monsieur le Maire expose le projet suivant : Le bâtiment principal Mairie / bibliothèque est un ancien presbytère. Celui-ci n'est plus aux normes thermiques et ne correspond plus aux exigences d'accès PMR demandées pour les bâtiments publics. Il est nécessaire de changer les fenêtres et portes de tout le bâtiment ; mairie, bibliothèque et annexes, qui sont en grande partie d'origine du presbytère.

Monsieur le Maire présente au conseil municipal les 4 devis de 2 395,57 € TTC, 10 467,10 € TTC, 18 957,02 € TTC et 12 707,69 € TTC. Retenus par la commission travaux proposés par l'entreprise Captravo / Viareno pour le remplacement des portes et fenêtres du bâtiment communal place de la Mairie.

Après en avoir délibéré, le Conseil Municipal valide les 4 devis des travaux de remplacement des fenêtres et portes, pour un montant de 44 527,38 € TTC, dans le bâtiment bibliothèque / mairie / annexes.

Le Conseil Municipal demande une subvention au Conseil Départemental de la Haute-Garonne, à l'État et à la Région Occitanie

Pour : 9

Contre : 1

Abstention : 0

## 2/ Questions diverses.

Néant.

L'ordre du jour étant épuisé, la séance est levée à 22 h 40.

M GILLON Christophe Maire	M PERRIGAULT Jacques
Mme DUBOIS Ségolène Première adjointe Absente	Mme DARLES Bérangère
M VARLET Frédéric Deuxième adjoint	Mme DESPLAS Marie
M COLRAT Fabrice Absent, pouvoir à M GILLON Christophe	Mme CAZABAN Monique
M BIARNEIX Thomas	M FAUCHER Dominique Absent, pouvoir à Mme DARLES Bérangère
M TOUSTOU Pascal	